



Wir präsentieren

## Ihre Ferienunterkunft im Internet

auf unserem bekannten  
Buchungsportal

[www.ostsee-ferienwohnungen.de](http://www.ostsee-ferienwohnungen.de)

Zum Traumziel

# IHRE FERIENUNTERKUNFT IM WEB

SUCHEN & BUCHEN

## Sie möchten Ihr Ferienobjekt bekannter machen und öfter vermieten?

Wir erstellen Ihnen Ihre Internet-Präsentation und veröffentlichen Ihre Unterkunft innerhalb weniger Tage auf unseren bekannten, erfolgreichen Buchungsportalen [www.ostsee-ferienwohnungen.de](http://www.ostsee-ferienwohnungen.de) und [www.ostsee-ferien.de](http://www.ostsee-ferien.de).

Die Buchungsanfragen gehen dann **provisionsfrei** per E-Mail, Telefon, Fax oder SMS direkt an Sie.

Bis zu 200.000 Besucher monatlich suchen auf unseren Internetseiten nach einer passenden Unterkunft an der Ostsee. Über 60.000 Buchungsanfragen werden jährlich allein über E-Mail an unsere Vermieter gestellt.

Ergebnis: **Über 3.000 zufriedene Kunden** vermieten ihre Ferienunterkunft über unser überregional bekanntes Portal.



### Werbung für Sie rund um die Uhr & unterwegs

Objekte optimal präsentiert  
für den PC und für  
mobile Geräte unterwegs



### Beste Suchmaschinen- position

z.B. bei Google.de  
mit Stichwort  
„Ostsee Ferienwohnungen“



### Umfangreiche Objekt- präsentation

mit ausführlichem Text,  
vielen Bildern,  
Skizzen und Video



### Klare Ausrichtung auf Ostsee- gäste

z.B. Sortierung der  
Suchergebnisse nach  
Strandentfernung



### Automatische Buchungsanfragen per E-Mail

werden **provisionsfrei**  
und direkt  
an Sie geschickt

## Unschlagbar günstig – Buchung provisionsfrei

Im Standard-Paket für €120,- netto | 142,80 brutto immer enthalten:

- ✓ Anfragen per E-Mail
- ✓ 25 Bilder können online präsentiert werden
- ✓ Bildnachbearbeitung – von unseren Spezialisten
- ✓ Belegungskalender – jederzeit die Übersicht behalten
- ✓ Last-Minute-Angebote – besonders wirksam werben
- ✓ Lageplan – mit Karte
- ✓ Ausstattungsmerkmale
- ✓ Preistabelle – mit der Eingabemöglichkeit von Saison-Zeiten
- ✓ Vermieter-Bereich – zur Verwaltung Ihrer Objektdaten u.v.m.
- ✓ Kostenfreie Änderungen – unser Service bei weiteren Änderungen
- ✓ Kostenfreie Schnittstellen – zu Verwaltungssoftware wie FeWo Verwalter, Fewo-Line, Fungiwo, ATON-FeWo
- ✓ Kostenlose individuelle Kurzadresse – für Ihre Werbung

## Noch mehr Service für Sie und Ihre Gäste

Diese Module können Sie zusätzlich buchen:

- Videos → €16,80 netto | 20,- brutto jährlich pro Einbindung
- SMS-Service → €0,22 netto | 0,27 brutto pro SMS
- Link auf eigene Website → ab €12,60 netto | 15,- brutto jährlich
- Objektausuch → €16,80 netto | 20,- brutto einmalig
- Tipp-der-Woche → Ihr Ferienobjekt auf unserer Startseite:  
€24,37 netto | 29,- brutto pro Woche

## Gleich anmelden

- ✓ Online: [www.ostsee-ferienwohnungen.de/unterkunft-anmelden](http://www.ostsee-ferienwohnungen.de/unterkunft-anmelden) oder
- ✓ Per E-Mail: [kontakt@ostsee-ferienwohnungen.de](mailto:kontakt@ostsee-ferienwohnungen.de) oder
- ✓ Einfach anrufen: Tel. 04561 - 52530-10



Bei Fragen und Wünschen helfen wir Ihnen gerne weiter, rufen Sie uns einfach an unter **Tel. 04561 - 52530-10**.  
Ostsee-Ferienwohnungen.de • Wagrienring 2 • 23730 Sierksdorf • [kontakt@ostsee-ferienwohnungen.de](mailto:kontakt@ostsee-ferienwohnungen.de) • Fax 04561 - 52530-20

# So präsentieren wir IHR FERIENOBJEKT auf unserem OSTSEE-PORTAL!



**Objektname & Klassifizierung**  
Objektnummer: 6000  
Objekttyp: 90 m² Ferienwohnung in Gästehaus  
Anzahl Personen: max. 4 Personen  
Anzahl Schlafzimmer: 2  
Anzahl Wohnschlafzimmern: 2  
Anzahl Zuzählbetten: 0  
Objektgröße: 300 m²  
Telefon: 01234-654321  
Mobil: 01233-654321

**Objektdetails und Button für Online-Anfrage**  
Anfrage senden

**Belegungskalender**  
Pfeilen Sie selbst bequem von Zuhause aus zu jeder Tageszeit die Belegungsdaten.

**Ausführungliche Ausstattungsliste**

- Allgemeines:** Allergikerfreundlich, Nichtraucher, Babybett, Kinderhochstuhl, Safe/Tresor
- Küche:** Fridge, Kaffeemaschine, Backofen, CD-Player, DVD-Player, Stereoanlage, Fernseher, Grill, Partyplatz, Gartenmöbel, Abstellraum
- Wohnbereich:** Kaminofen, Dusche/WC, SAT/Kabel-TV
- Außenanlage:** Gartennutzfläche, Gartentisch, Liegen, Terrasse, Sonnenschirm, Gartenmöbel, Grill, Partyplatz, Gartenmöbel, Abstellraum
- Service:** Bettwäsche inkl., Geschirrspüler inkl., Handtücher inkl., Babybett, Kinderhochstuhl, Safe/Tresor
- Verfügung:** Geschirrspüler, Handtücher, Babybett, Kinderhochstuhl, Safe/Tresor
- Sonstiges:** Rolläden an allen Fenstern vorhanden

**Beschreibung**  
Muster Ferienwohnung im Mustertort  
Den Abend hinter sich lassen. Gegenüber vom Kurpark, nur ca. 2 Gehminuten vom feinen Sandstrand und der schönen Kurpromenade entfernt, liegt das Seehaus mit seiner stilvollen Ferienwohnung, die auf 40 m² alle Wünsche der anspruchsvollen Gäste erfüllt.

**Video**  
Video: Urlaub, Sommer, Entspannung

**Preise (pro Nacht in Euro)**

2018		2019	
Zeitraum	1. Nacht inkl. Frühstück	Zeitraum	1. Nacht inkl. Frühstück
26. Oktober - 26. Dezember	197 €	04. Januar - 05. Januar	228 €
22. Dezember - 31. Dezember	218 €	06. Januar - 12. April	197 €
Endreinigung: 49 € ist bereits im Reisepreis 1. Nacht enthalten (sonst 100 €)			
04. Januar - 05. Januar	228 €	13. April - 27. April	197 €
06. Januar - 12. April	197 €	28. April - 11. Mai	208 €
13. April - 27. April	197 €	12. Mai - 25. Mai	218 €
28. April - 11. Mai	208 €	26. Mai - 07. Juni	228 €
12. Mai - 25. Mai	218 €	08. Juni - 22. Juni	238 €
26. Mai - 07. Juni	228 €	23. Juni - 31. August	208 €
08. Juni - 22. Juni	238 €	01. September - 14. September	218 €
23. Juni - 31. August	208 €	15. September - 11. Oktober	208 €
01. September - 14. September	218 €	12. Oktober - 26. Oktober	228 €
15. September - 11. Oktober	208 €	27. Oktober - 30. Dezember	197 €
12. Oktober - 26. Oktober	228 €	31. Dezember - 31. Dezember	238 €
27. Oktober - 30. Dezember	197 €	Endreinigung: 49 € ist bereits im Reisepreis 1. Nacht enthalten (sonst 100 €)	
31. Dezember - 31. Dezember	238 €	<b>Preiszusatz:</b>	

Die Preise gelten pro Tag 2 Erwachsene + Kinder, je ein weiteres Kind unter 10 Jahren pro Tag (Bsp. 16, -) mehr.  
Wohnschlafzimmer / tags.  
Bettwäsche, Bettdecken, Handtücher, und Putzmittel inklusive  
Balkon und Handtücher gegen Aufpreis 102,00 € p.P. erhältlich  
Die Buchung des Wohnschlafzimmers wird ebenfalls bei Ihrer Anreise bereits beauftragt.

Objektname & Klassifizierung  
Großes einladendes Titelbild mit Preisen  
Das Bild bitte als Original oder digital als jpg mögl. in Originalgröße (Mindestgröße 1200 Pixel) einsenden.  
Für eine optimale Präsentation können bis zu 25 Bilder gezeigt werden.

Objektdetails und Button für Online-Anfrage  
Belegungskalender  
Pfeilen Sie selbst bequem von Zuhause aus zu jeder Tageszeit die Belegungsdaten.

Ausführungliche Ausstattungsliste

Ihr Last-Minute-Angebot kann mit Passwort und Kundennummer selbst im Vermieterbereich eingegeben werden.

Interaktive Karte zeigt die Objektlage in seiner Umgebung.

Aussagekräftiger Beschreibungstext über die Unterkunft, die Lage, die Objekt-Besonderheiten – die Länge des Textes entscheiden Sie selbst.

Video  
Filme können auf Wunsch eingestellt werden.

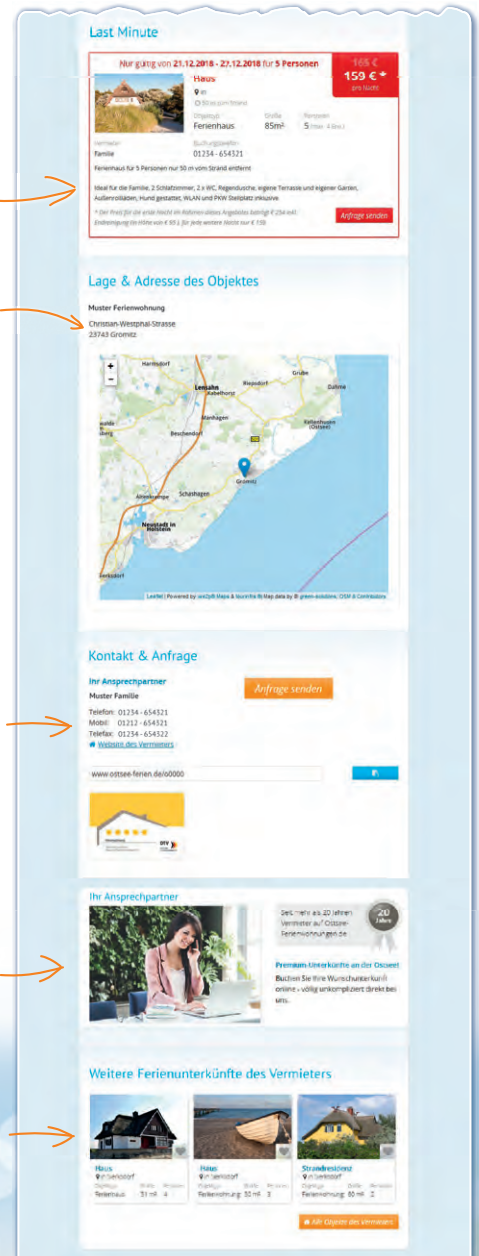
Kontakt und Anfrage  
Kontaktadresse, Objektadresse, Button zur E-Mail-Online-Anfrage, Link zur Homepage des Vermieters, Zertifizierung

Saisonzeiten & Preise  
pfeilen Sie selbst ein und können Sie jederzeit aktualisieren.

Ihr Vermieter-Portrait  
Gewinnen Sie das Vertrauen Ihrer Gäste, noch bevor diese anreisen und beantworten Sie Fragen rund um die Buchung

Weitere Objekte des Vermieters

... und weiter gescrollt:



**Last Minute**  
Nur gültig von 21.12.2018 - 22.12.2018 für 5 Personen  
Preis: 159 € + 19 € Steuer  
Objekttyp: Ferienhaus  
Größe: 85m²  
Personen: 5 (max. 4 bis zu 12 Jahren)  
Telefon: 01234-654321  
Ferienhaus für 5 Personen nur 50 m vom Strand entfernt  
Ideal für die Familie, 2 Schlafzimmer, 2 BWC, Regenrutsche, eigene Terrasse und eigener Garten, Außenkamin, Hund gestattet, WLAN und Privat Parkplatz inklusive  
\* Der Preis gilt für ein Mindestaufenthaltsabgabe Sonntag 8:00 Uhr  
Endreinigung ist extra noch 49 € (ist für jeden weiteren Nacht nur 4 €)

**Lage & Adresse des Objektes**  
Muster Ferienwohnung  
Christen-Wiesphal-Strasse  
23743 Gornitz

**Kontakt & Anfrage**  
Ihr Ansprechpartner: Muster Familie  
Telefon: 01234-654321  
Mobil: 01212-654321  
Telefax: 01234-654322  
Webseite des Vermieters  
www.ostsee-ferien.de/60000

**Ihr Ansprechpartner**  
Buchen Sie Ihre Wunschunterkunft online - völlig unkompliziert direkt bei uns.  
20 Jahre  
Vertriebspartner der Ostsee-Ferienwohnungen.de

**Weitere Ferienunterkünfte des Vermieters**

- Haus in Sandstrand: 31 m², 4 Personen
- Haus in Sandstrand: 33 m², 3 Personen
- Strandhaus: 40 m², 2 Personen